

Zmluva o prenájme zariadenia Dezinfekčná brána Spanner SK

uzatvorená v zmysle § 721 a nasl. OZ a § 663 a nasl. OZ
medzi zmluvnými stranami

Nájomca: Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica
Nemocničná 986
017 01 Považská Bystrica
Zastúpený: MUDr. Igor Steiner, MPH, riaditeľ nemocnice
Bankové spojenie:
IČO: 00610 411
DIČ: 2020705038
Kontakt: sekretariat@nemocnicapb.sk
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

Dodatok č. 1 k zriaďovacej listine NsP Považská Bystrica so sídlom v Považskej Bystrici zo dňa 2.1. 2003, vydaný TSK Trenčín, delimitačným protokolom zo dňa 17.12.2003 a dodatku č. 1 k delimitačnému protokolu zo dňa 29.9.2005 dochádza k presunu majetku na TSK Trenčín

/ďalej len „nájomca“/

a

Prenajímateľ: Spanner SK, k.s.
Robotnícka 4352
017 01 Považská Bystrica
Zastúpený: Patrik Lišaník, prokurista
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s., SK54 1100 0000 0026 2010 6593
IČO: 36 348 287
DIČ: 2022081380
IČ DPH: SK2022081380
Kontakt: patrik.lisanik@spanner.sk

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sr, Vložka číslo: 10054/R

/ďalej len „prenajímateľ“/

I.

Predmet a doba nájmu

1.1 Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je zariadenie Dezinfekčná brána Spanner SK, typ: SP001, výrobné číslo: SK20000

1.2. Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu nájmu.

1.3. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa uzatvára na dobu neurčitú.

II.

Nájomné a platobné podmienky

2.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetu nájmu vo výške 1 EUR bez DPH za obdobie riadneho trvania nájmu.

2.2 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť sumu nájomného a ďalších dohodnutých poplatkov v celku po skončení dohodnutej doby nájmu na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v stanovenej lehote.

2.3 Na zabezpečenie pohľadávky na nájomnom sa zmluvné strany dohodli na depozite vo výške 0 EUR, ktorý je nájomca povinný zložiť k rukám prenajímateľa v deň odovzdania predmetu nájmu.

2.4 Ak má predmet nájmu chyby, pre ktoré ho nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo na zľavu z nájomného za dobu, po ktorú nemohol predmet nájmu pre jeho chybu riadne užívať alebo len za sťažených podmienok.

2.5 Nájomca nie je povinný platiť nájomné po dobu, kedy nemohol predmet nájmu užívať pre potrebu opráv okrem prípadu, ak by nemožnosť užívania zaviniť nájomca. Nájomca je povinný oznámiť potrebu opráv bezodkladne, inak je povinný zaplatiť nájomné v plnej výške.

2.6 Nákup a dopĺňanie dezinfekčného prostriedku potrebného na riadne a správne fungovanie zariadenia si zabezpečuje nájomca kúpou od prenajímateľa.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

3.1 Nájomca je oprávnený predmet nájmu uvedený v bode 1.1. tejto zmluvy užívať primerane jeho povahe a určeniu. Pri prevzatí predmetu nájmu je nájomca povinný preskúšať funkčnosť a spôsobilosť predmetu nájmu a oboznámiť sa so zásadami užívania a údržby podľa pokynov a predpisov výrobcu, poučiť o nich všetkých pracovníkov, ktorý budú obsluhovať predmet nájmu a tieto dodržiavať počas celej doby nájmu.

3.2 Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.

3.3 Ak má predmet nájmu chyby, pre ktoré ho nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo, aby sa mu poskytol iný predmet nájmu slúžiaci tomu istému účelu. Ustanovenie bodu 2.4. tým nie je dotknuté.

3.4 Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenechať do užívania tretím osobám okrem svojich pracovníkov, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

3.5 V prípade straty alebo zničenia predmetu nájmu sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné a poplatok z omeškania, kým stratu alebo zničenie prenajímateľovi neohlási.

IV.

Skončenie nájmu a vrátenie predmetu nájmu

4.1 Nájomný vzťah zaniká dohodou zmluvných strán.

4.2 Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu je možné nájomný vzťah ukončiť:

a/ písomnou dohodou zmluvných strán

b/ odstúpením od zmluvy v prípadoch ustanovených v zmluve.

4.3 Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Za opotrebenie prenajatej veci spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.

4.4 Nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu v mieste určenom prenajímateľom podľa bodu 3.6 v deň skončenia nájmu, pokiaľ nepožiadá o predĺženie doby nájmu pred dňom skončenia nájmu. Na predĺženie doby nájmu sa vyžaduje písomný súhlas prenajímateľa.

4.5 Ak nájomca vráti predmet nájmu až po uplynutí doby nájmu, je povinný platiť nájomné až do vrátenia veci. Ak je nájomca s vrátením veci v omeškaní, je povinný zaplatiť aj poplatok z omeškania, pokiaľ nedošlo k predĺženiu doby nájmu podľa bodu 4.4.

4.6 Prenajímateľ sa zaväzuje po skončení nájmu vrátiť zložený depozit, ak predmet nájmu nebol poškodený, nadmerne opotrebovaný alebo zničený a bol vrátený včas.

V.

Záverečné ustanovenia

5.1 Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú platné len vo forme písomných dodatkov k zmluve a po podpise oboma zmluvnými stranami.

5.2 Zmluvné strany prehlasujú, že nekonajú pod nátlakom ani v tiesni, ich vôľa je slobodná a vážna, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

5.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Považskej Bystrici dňa 30.04.2020



.....

Patrik Lišaník, prokurista
Spanner SK, k.s.
prenajímateľ

.....

MUDr. Igor Steiner, MPH, riaditeľ nemocnice
Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica
nájomca